

## Niederschrift

**Rat/033/10. WP**

über die Sitzung **des Rates der Gemeinde Belm**  
am **Mittwoch**, den **29.04.2026**, von **20:00 Uhr** bis **20:09 Uhr**  
im **Oberschule Belm, Heideweg 24, 49191 Belm**

### **Anwesend:**

#### Bürgermeister

Viktor Hermeler

#### Vorsitzende/r

Franz Klenke

#### CDU-Fraktion

Anja Knostmann

Jan-Hendrik Schulhof

Bernhard Strootmann

#### Gruppe Grüne/UWG

Clemens John

Viktoria John

Gunars Libeks

Dirk Rust

Erwin Schröder

Frank Ulrichs

Günther Westermann

#### Gruppe SPD / Die Linke

Jochen Becker

Christian Gartmann

Nathan Shawn Martin

Michael Schmitz

Hartmut Stagge

#### Protokollführung

Sven Linnemann

#### von der Verwaltung

Uwe Harbig

Marcus Hensing

Helena Schilling

Dirk Meyer

#### Gäste

Meltem Ceylan

Mentee

Presse  
Petra Ropers

NOZ

**Abwesend:**

CDU-Fraktion  
André Allendorf  
Christiane Balgenort  
Christian Holtmeyer  
Rainer Püngel  
Tim Wagenleitner

Gruppe Grüne/UWG  
Anne Biemann  
Silke Dürkoop-Wortmann

Gruppe SPD / Die Linke  
Sven Ewering  
Hale Sentürk

AfD  
Bodo Suhren

Der Ratsvorsitzende Franz Klenke eröffnet die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Belm und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor.

1. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und über wichtige Angelegenheiten gem. § 85 NKomVG**  
Entfällt.

2. **Einwohnerfragestunde**  
Entfällt.

3. **17. Änderung Flächennutzungsplan "Industriestraße"**  
**Aufstellungsbeschluss, Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**  
Herr Hermeler erläutert zu den Beschlussvorlagen der TOP's 3, 4 und 5. Er berichtet zu Erweiterungsplänen einer Firma aus der Lebensmittelindustrie. Für die Erweiterung müssen Änderungen am Flächennutzungsplan sowie am BPlan erfolgen. Zudem soll eine Veränderungssperre zur Sicherstellung der Bauleitplanung erlassen werden. Er verweist auf die Bedeutung der Firma, auf die Mitarbeiterzahl sowie den städtebaulichen Aspekt der Planungen.

**Für das im anliegenden Lageplan abgegrenzte Gebiet im Bereich Industriestraße / Haster Straße soll eine Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt werden. Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes wird die Ausweisung einer Gewerbe-/Industriefläche angestrebt. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen und im Internet zu veröffentlichen. Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes soll gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig.**

4. **Bebauungsplan Belm Nr. X "Gewerbegebiet nördlich der B 51", 5. Änderung Aufstellungsbeschluss, Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

Für das im anliegenden Lageplan abgegrenzte Gebiet im Bereich Industriestraße / Haster Straße soll eine Änderung des Bebauungsplanes aufgestellt werden. Mit der Änderung des Bebauungsplanes wird die Ausweisung einer Gewerbe-/Industriefläche angestrebt.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen und im Internet zu veröffentlichen. Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung soll gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

5. **Veränderungssperre**

Die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. X "Gewerbegebiet nördlich der B 51", 5. Änderung wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) zur Sicherung des Bauleitplanverfahrens auf Grundlage der §§ 14 und 16 BauGB in der zurzeit geltenden Fassung als Satzung beschlossen. Die Begründung zur Veränderungssperre wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

6. **Anträge und Anfragen**

Entfällt.

Der Ratsvorsitzende Franz Klenke schließt die Sitzung des Rates der Gemeinde Belm.

Franz Klenke  
Vorsitzende

gez. Viktor Hermeler  
Bürgermeister

gez. Sven Linne mann  
Protokollführer